Филиал Север
МОСОБЛГАЗ
ул. Белобородова, д. 6, г. Мытищи, Московская область, 141002
Тел. +7 (498) 687-47-04
e-mail: sever@mosoblgaz.ru; https://mosoblgaz.ru
ОКПО 23754003; ОГРН 1175024034734; ИНН/КПП 5032292612/502943001
Филиал АО «Мособлгаз» «Север»

В Министерство имущественных
отношений Московской области

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Север» (Филиал АО «Мособлгаз» «Север»).
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская обл., г. Одинцово, д. Раздоры, 1-ый км. Рублёво-Успенского шоссе, д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901.
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	141002, Московская область, г. Мытищи, ул. Белобородова, д.6.
2.6	Адрес электронной почты	sever@mosoblgaz.ru
2.7	ОГРН	1175024034734
2.8	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Изюмова
	Имя	Светлана
	Отчество (при наличии)	Леонидовна
3.2	Адрес электронной почты	izumovasl@mytishchi.mosoblgaz.ru
3.3	Телефон	+79936305755
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 07.07.2025 №12-07/968
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых)	

	участка(ов) в целях, предусмотренных п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты необходимы для организации газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта - «Газопровод высокого давления Р ≤ 1,2 МПа и Газопровод среднего давления Р ≤ 0,3 МПа с установкой газорегуляторного пункта. Догазификация населенного пункта СНТ "Водопроводчик - 5", г. Королев, Московская обл."
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (120 месяцев) (п. 1 ст. 39.45)
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Приложение №1 Догазификация населенного пункта СНТ "Водопроводчик - 5", г. Королев, Московская обл.", проводится по поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753) и во исполнение Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р, АО «Мособлгаз» без привлечения средств населения. Согласно Техническому заданию № 2860-16-ДНП/14 от 25.06.2025 г. источником газоснабжения является сооружение: газовая распределительная сеть, протяженностью 161032.9 м., кадастровый № 50:12:0000000:53346, расположенная по адресу: Московская область, Мытищинский район, Пушкинский район, Щелковский район, Балашихинский район, г.Мытищи, г.Пушкино (подземный газопровод высокого давления Р ≤ 1,2 МПа d=700 мм, от ГРС-90 до КРП 15, инв. № 01-002725). Конечная точка проектируемого "Газопровод высокого давления Р ≤ 1,2 МПа и Газопровод среднего давления Р ≤ 0,3 МПа с установкой газорегуляторного пункта. Догазификация населенного пункта СНТ "Водопроводчик - 5", г. Королев, Московская обл." располагается на земельном участке с кадастровым номером 50:13:0090108:4, расположенного по адресу: Московская область, г. о. Королев, г. Королев, тер. СНТ Водопроводчик-5, ул. 12-й Переключатель. Проектируемый газопровод проходит по земельным участкам, находящимся в частной собственности, кадастровые номера 50:14:0040117:63, 50:14:0040117:62, 50:14:0040117:59, 50:14:0000000:150098, 50:45:0041001:6, 50:13:0090109:1, 50:00:0000000:1001, 50:00:0000000:485, 50:45:0041001:303 и землям неразграниченной государственной собственности кадастровые кварталы 50:14:0040117 - городского округа Щёлково, 50:15:0040901- городского округа Балашиха, 50:13:0090109, 50:13:0090108, 50:13:0090107 - городской округ Королёв. 1. Земельный участок с кадастровым № 50:14:0040117:63, адрес (местоположение) обл. Московская, р-н Щелковский, на землях СПК "Агрофирма Жегалово", вблизи ОАО "Лакокраска" категория земель Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства, находится в частной собственности.

2. Земельный участок с кадастровым № 50:14:0040117:62, адрес (местоположение) обл. Московская, р-н Щелковский, на землях СПК "Агрофирма Жегалово", вблизи ОАО "Лакокраска, категория земель Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства, находится в частной собственности.

3. Земельный участок с кадастровым № 50:14:0040117:59, адрес (местоположение) обл. Московская, р-н Щелковский, на землях СПК "Агрофирма Жегалово", вблизи ОАО "Лакокраска", категория земель Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования для сельскохозяйственного производства, находится в частной собственности.

4. Земельный участок с кадастровым номером 50:14:0000000:150098 адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Щёлково, тер. Национальный парк Лосиный остров, з/у 2, категория земель Земли особо охраняемых территорий и объектов Вид разрешенного использования Под размещение национального парка "Лосиный остров", находится в федеральной собственности.

5. Земельный участок с кадастровым номером 50:45:0041001:6 адрес: отсутствует, категория земель отсутствует, Вид разрешенного использования отсутствует, сведения о зарегистрированных правах собственности отсутствуют.

6. Земельный участок с кадастровым № 50:13:0090109:1, адрес Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Пушкинский, 7-км. от ш.Щелковское, по каналу Акуловского гидроузла, база отдыха "12 переключатель", категория земель Земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования Под базу отдыха, находится в собственности города Москвы.

7. Земельный участок с кадастровым № 50:00:0000000:1001, адрес Московская область, р-н Балашихинский, земли национального парка "Лосиный остров", категория земель Земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования Под размещение национального парка "Лосиный Остров", находится в федеральной собственности.

8. Земельный участок с кадастровым № 50:00:0000000:485, Адрес (местоположение) Московская область, городской округ Балашиха, категория земель Земли водного фонда, вид разрешенного использования Для сельскохозяйственного использования, находится в собственности города Москвы.

9. Земельный участок с кадастровым № 50:45:0041001:303, адрес Московская область, г Королев, в юго-восточной части города, категория земель Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования под территорию национального парка, находится в федеральной собственности.

10. Земельный участок в кадастровом квартале № 50:14:0040117, адрес: Московская область, городской округ Щелково.

11. Земельный участок в кадастровом квартале № 50:15:0040901, адрес: Московская область, городской округ Балашиха.

12. Земельный участок в кадастровом квартале № 50:13:0090109, адрес: Московская область, городской округ Королев.

13. Земельный участок в кадастровом квартале № 50:13:0090107, адрес: Московская область, городской округ Королев.

14. Земельный участок в кадастровом квартале № 50:13:0090108, адрес: Московская область, городской округ Королев.

Доступ к земельным участкам не ограничен.

Ст. 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ предусмотрена возможность установления публичного сервитута независимо от формы собственности на земельный участок.

Разрешенное использование земельных участков не исключает возможность

	размещения инженерных коммуникаций, в том числе газопровода, учитывая нормативные требования и согласования. Данный вариант прохождения трассы газопровода обеспечивает оптимальное использование территории земельных участков и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения - "Газопровод высокого давления Р ≤ 1,2 МПа и Газопровод среднего давления Р ≤ 0,3 МПа с установкой газорегуляторного пункта. Догазификация населенного пункта СНТ "Водопроводчик - 5", г. Королев, Московская обл.", его неотъемлемых технологических частей с целью подключения (технологического присоединения) СНТ «Водопроводчик-5» к сетям газораспределения по адресу: г. Королев, Московская обл., в рамках которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитут, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	50:14:0040117:63, 50:14:0040117:62, 50:14:0040117:59, 50:14:0000000:150098, 50:45:0041001:6, 50:13:0090109:1, 50:00:0000000:1001, 50:00:0000000:485, 50:45:0041001:303, 50:14:0040117, 50:15:0040901, 50:13:0090109, 50:13:0090108, 50:13:0090107.
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута на 23 л.; 2. Схема расположения границ публичного сервитута на 8 л.; 3. Каталог координат на 1 л.;	

<table>
<tr><td></td><td colspan="2">4. Ситуационный план трассы газопровода на 1 л.;
5. План трассы на 5 л.;
6. Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 06.08.2022 №01/8156-Д12075-22 на 10 л.;
7. Техническое задания АО «Мособлгаз» № 2860-16-ДНП/14 от 25.06.25 на 2 л.;
8. Обоснование к ходатайству об установлении публичного сервитута на 6 л.;
9. Согласование СЭД исх. №15-47/49863 от 25.12.2023 на 2 л.;
10. Копия Доверенности от 07.07.2025 № 12-07/968 на 1 л.</td></tr>
<tr><td>13</td><td colspan="2">Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</td></tr>
<tr><td>14</td><td colspan="2">Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</td></tr>
<tr><td>15</td><td>Подпись: инженер 1 категории (землеустроитель) отдела догазификации службы технологического присоединения филиала АО «Мособлгаз» «Север»</td><td>Дата:</td></tr>
<tr><td></td><td>_____
(подпись)
С.Л. Изюмова
(инициалы, фамилия)</td><td>"29" октября 2026 г.</td></tr>
</table>